

INSPIRIO ULAGANJE d.o.o., Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 34, OIB: 39094667601 (dalje kratko: **Ponuđenik**); -----
 i -----, OIB: _____, zastupano po _____ (dalje kratko: **Ponuditelj**) -----
 (tvrka / ime i prezime) (adresa i mjesto) -----

Ponuda za kupnju i stjecanje poslovnog udjela u društvu ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata
 (dalje u tekstu: **Ponuda**)

Članak 1.

Ponuditelj želi od Ponuđenika kupiti i steći poslovni udio u društvu ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 06588149401 (dalje kratko: **Društvo**), i to jedan poslovni udio u Društvu nominalnog iznosa 32.043.000,00 (trideset dva milijuna četrdeset tri tisuće) kuna što predstavlja 51% (pedeset jedan posto) temeljnog kapitala Društva, a koji poslovni udio se u knjizi poslovnih udjela Društva vodi pod rednim brojem 10.617 (deset tisuća šesto sedamnaest) (dalje kratko: **Poslovni udio**), a po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni u iznosu od _____ (slovima: _____) kuna (dalje kratko: **Cijena**). -----
 Rok za prihvatanje Ponude traje do uključujući 09.04.2021. (devetog travnja dvije tisuće dvadeset prve) godine (dalje kratko: **Rok za prihvatanje Ponude**). -----

Ako Ponuđenik želi prihvatiti Ponudu, dužan je do isteka Roka za prihvat Ponude pristupiti uredu Javnog bilježnika Nikole Tadića sa sjedištem u Zagrebu, prilaz Gjura Deželića 23 (dalje kratko: **Javni bilježnik**) te sa svoje strane solemnizirati sve primjerke ove Ponude koje je ranije solemnizirao i kod Javnog bilježnika deponirao Ponuditelj. -----

Članak 2.

Prihvatom Ponude od strane Ponuđenika nastaje obvezujući ugovor o kupoprodaji Poslovnog udjela u Društvu između Ponuditelja, s jedne strane, i Ponuđenika, s druge strane, uz obvezu Ponuđenika da prenese na Ponuditelja svoj Poslovni udio u Društvu, te obvezu Ponuditelja da u roku od najkasnije 3 (tri) radna dana računajući od dana kada je Ponuđenik pristupio uredu Javnog bilježnika i sa svoje strane solemnizirao deponirane primjerke ove Ponude, a koji rok je bitan sastojak ove Ponude (dalje kratko: **Rok za plaćanje Cijene**), plati Ponuđeniku Cijenu za Poslovni udio umanjenu za ranije danu kaparu za Poslovni udio u iznosu od 200.000,00 kuna (dalje kratko: **Kapara**) na njegov račun otvoren kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR8223600001102552692. Ugovor o prijenosu Poslovnog udjela Ponuditelj i Ponuđenik sklopit će u formi propisanoj zakonom prvi slijedeći radni dan od uplate Cijene za Poslovni udio umanjene za ranije danu Kaparu na način određen prethodnim odredbama ovog članka Ponude. -----

Članak 3.

Ako Ponuditelj u Roku za plaćanje Cijene ne isplati Ponuđeniku Cijenu umanjenu za danu Kaparu, smatrat će se da je ugovor o kupoprodaji Poslovnog udjela između Ponuditelja i Ponuđenika raskinut, u kojem slučaju Ponuđenik zadržava ranije uplaćenu Kaparu za Poslovni udio. -----

Ako Ponuditelj i Ponuđenik, po isplati Cijene za Poslovni udio umanjene za Kaparu, ne sklope ugovor o prijenosu Poslovnog udjela u roku i na način kako je to određeno prethodnim odredbama ove Ponude, smatrat će se da je Ponuđenik, shodno odredbama Ovršnog zakona, dao izjavu sljedećeg sadržaja: -----

„**INSPIRIO ULAGANJE d.o.o.**, Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 34, OIB: 39094667601 (dalje u tekstu ovog članka: **Prenositelj**) ovime prenosi na Stjecatelja: -----

_____, OIB: _____, (dalje u tekstu ovog članka: **Stjecatelj**) -----
 (tvrka / ime i prezime) (adresa i mjesto) -----

poslovni udio u društvu ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 06588149401 (dalje u tekstu ovog članka: **Društvo**), i to jedan poslovni udio u Društvu nominalnog iznosa 32.043.000,00 (trideset dva milijuna četrdeset tri tisuće) kuna što predstavlja 51% (pedeset jedan posto) temeljnog kapitala Društva, a koji poslovni udio se u knjizi poslovnih udjela Društva vodi pod rednim brojem 10.617 (deset tisuća šesto sedamnaest) (dalje u tekstu ovog članka: **Poslovni udio**). -----

Ovom izjavom Prenositelj ovlašćuje Stjecatelja da bez njegovog bilo kakvog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti zatraži i ishodi opis Poslovnog udjela na svoje ime u Knjizi poslovnih udjela Društva te se Prenositelj obvezuje pri tome Stjecatelju pružiti svaku potrebnu pomoć i podršku.“ -----

Ponuđenik je suglasan i izričito pristaje da Ponuditelj, temeljem ove Ponude i nakon što Javni bilježnik na Ponudu stavi potvrdu o ovršnosti, ima pravo neposredno tražiti prijenos Poslovnog udjela na svoje ime i za svoju korist u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, u skladu sa Zakonom o javnom bilježništvu, Ovršnim zakonom i Zakonom o trgovačkim društvima. -----

Stranke suglasno utvrđuju da će Javni bilježnik na ovu Ponudu staviti potvrdu o ovršnosti na zahtjev Ponuditelja, a nakon što Ponuditelj preda javno ovjerenu izjavu u smislu odredaba članka 59. Zakona o javnom bilježništvu o kumulativnom ispunjenju uvjeta iz Ponude, i to o datumu dospjeća obveze na sklapanje ugovora o prijenosu Poslovnog udjela, o neizvršenju obveze Ponuđenika da sklopi ugovor o prijenosu Poslovnog udjela te dokaz (potvrdu poslovne banke sa statusom transakcije „izvršeno“) o pravodobnoj isplati Ponuđeniku Cijene za Poslovni udio. -----

Članak 4.

Stranke suglasno utvrđuju i izričito pristaju da ova Ponuda ima snagu ovršne isprave -----

Članak 5.

Svaka Stranka snosi svoje troškove nastale tijekom pripreme i provedbe ove Ponude. -----

Članak 6.

Ova Ponuda je izrađena u 3 (tri) primjerka, od kojih svaka stranka zadržava po 1 (jedan) primjerak, dok 1 (jedan) primjerak služi za potrebe javnobilježničke ovjere Ponude. -----

Ponuđenik:

Ponuditelj:

Dinko Novoselec,
direktor

Toni Đikić,
direktor